

令和5年度(第25回)地籍主任調査員検定試験問題の正解又は模範解答及び配点について

掲示した内容についての照会には、一切応じません。

問題番号	正解又は模範解答	配点
第1問①	地番 (第1問②の地目でも正解)	2
第1問②	地目 (第1問①の地番でも正解)	2
第1問③	地積 (土地の面積でも正解)	2
第2問①	住所又は本店所在地 (どちらか一方でも正解・第2問②の氏名等でも正解)	2
第2問②	氏名又は名称 (どちらか一方でも正解・第2問①の住所等でも正解)	2
第2問③	<ul style="list-style-type: none"> ・登記されている所有者の表示事項を調査する。 ・売買等による実質上の所有者であっても、未登記である者に移転・変更する調査はしない。 ・登記されている所有者が死亡しているときは戸籍等で相続人の調査をするが、相続人に名義変更することはしない。 ・住所、氏名の変更は、住民票等で確認する。 など 	2
第3問	所有権の範囲である私法上の境界ではなく、公法上の境界である筆界について、筆界に関する情報を総合的に考慮し、土地の所有者等の確認を得て調査する。 など	2
第4問	地籍簿	2
第5問	<ul style="list-style-type: none"> ・航測法を用いた地籍調査 ・リモートセンシング技術を用いた山村部の地籍調査マニュアルを活用した地籍調査 ・街区境界調査 ・官民境界等先行調査 ・MMSを活用した地籍調査 ・地籍測量工程の一部を省略した地籍調査 (C工程・D工程の省略でも正解) ・地籍測量における単点観測法を用いた地籍調査 (GPS測量、GNSS測量でも正解) ・既存測量成果等を活用した地籍調査 (地積測量図の活用でも正解) ・所有者探索のために固定資産課税台帳情報等を利用した地籍調査 など 	2
第6問	<ul style="list-style-type: none"> ・秘密を漏洩 ・他人の情報を盗用 	2
第7問	○	1
第8問	×	1
第9問	×	1
第10問	○	1
第11問	○	1
第12問	○	1
第13問	○	1
第14問①	キ：代襲	2
第15問1②	ケ：単純	2
第15問2③	ア：限定	2
第15問3④	ウ：放棄	2
第16問①	対象	2
第17問②	同意	3
第18問①	シ：調査地域	1
第18問②	ア：調査面積	1
第18問③	ツ：調査図素図	1
第18問④	ソ：承認	1
第18問⑤	チ：現地復元性	1
第18問⑥	ケ：管理	1
第19問①	筆界の調査	1
第19問②	代理人	1
第19問③	署名又は記名押印	1
第20問1	主たる用途	2
第20問2	実施する地域	2
	実施する時期	2
	調査への立会いをすべき旨	2
第21問1	○	1
第21問2	×	1
第21問3	○	1
第21問4	○	1
第21問5	○	1
第21問6	×	1
第22問	別紙1・2参照	7
第23問①	電子基準点	2
第24問②	航測法	2
第25問③	甲二又は甲2	2
第26問④	セミ・ダイナミック又はセミダイナミック	2
第27問⑤	100 N=4辺	2
第28問⑥	観測辺数	2
第29問⑦	六次又は6次	2
第30問⑧	100	2
第31問	4	3
第32問	3	3
第33問	×	2
第34問	×	2
第35問	○	1
第36問	×	2
第37問	×	1
計		100